

PROIECT DE HOTĂRÂRE Nr. 49

Privind: însușirea documentației cadastrale privind înscrierea în Cartea funciară a unor drumuri și ulițe satești din comuna Păușești, județul Vâlcea

Consiliul local al comunei Păușești, întrunit în ședința extraordinară din data de 18.09.2023, la care participă un număr de ... consilieri din totalul de 11 consilieri în funcție;

Văzând că prin Hotărârea Consiliului Local nr. 43/2023, domnul consilier Bugiu Gheorghe a fost ales președinte de ședință;

Luând în dezbateri:

- proiectul de hotărâre și referatul de aprobare al primarului comunei Păușești, înregistrat sub nr.5974/13.09.2023, prin care se propune aprobarea documentației cadastrale privind înscrierea în Cartea funciară a unor ulițe satești;

- raportul compartimentului de specialitate înregistrat sub nr.5975/13.09.2023, prin care se propune aprobarea documentației cadastrale privind înscrierea în Cartea funciară a unor ulițe satești;

Văzând documentația cadastrală de primă înscriere în Sistemul Integrat de Cadastru și Carte Funciară, întocmită de către PFA Avan Eduard-George și ținând seama de faptul că în urma măsurătorilor cadastrale au fost constatate diferențe față de suprafețele inventariate, situație determinată de lipsa măsurătorilor la data inventarierii, a fost întocmit planul de amplasament și delimitare pentru aceste imobile, în vederea înscrierii în Cartea Funciară a dreptului de proprietate al comunei Păușești;

Având în vedere:

- Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Păușești, însușit prin H.C.L. nr.16/1999, atestat prin H.G. nr.1362/2001 – Anexa nr.56;

- raportul de avizare a legalității proiectului de hotărâre, înregistrat sub nr.6003/13.09.2023, întocmit de secretarul general al comunei;

- avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local, înregistrate sub nr. ;

Fiind îndeplinite condițiile de publicitate impuse de Legea nr.52/2003 privind transparența decizională;

În conformitate cu prevederile Legii nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare, prevederile Ordinului Directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, nr.600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, coroborate cu prevederile art.286 alin.(4), art.287, lit. b), art.289 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129, alin.(2), lit. c), art. 139, alin.(3), art.196, alin.(1), lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se însușește documentația cadastrală de primă înscriere în Sistemul Integrat de Cadastru și Carte Funciară, întocmită de PFA Avan Eduard-George, după cum urmează:

(1) – ”ULIȚA SĂTEASCĂ LA STÂNGĂ MARIA”, în suprafață totală măsurată de 4819 mp, intravilan, lungime = 700 ml, lățime medie= 8 ml, situat administrativ în comuna Păușești, satul Buzdugan , județul Vâlcea;

- Se identifică imobilul ” ULIȚA SĂTEASCĂ LA STÂNGĂ MARIA, situat administrativ în comuna Păușești, sat Buzdugan , cu poziția nr. 153 din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Păușești, însușit prin H.C.L. nr.16/1999 și atestat prin H.G. nr.1362/2001 – Anexa nr.56.

(2) – ” ULIȚA SĂTEASCĂ LA ENACHE”, în suprafață totală măsurată de 2924 mp, intravilan, lungime = 504 ml, lățime medie= 5 ml, situat administrativ în comuna Păușești, satul Păușești, județul Vâlcea;

- Se identifică imobilul – ” ULIȚA SĂTEASCĂ LA ENACHE”, situat administrativ în comuna Păușești, sat Păușești, cu poziția nr. 169 din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Păușești, însușit prin H.C.L. nr.16/1999 și atestat prin H.G. nr.1362/2001 – Anexa nr.56.

Art.2. Aprobă înscrierea în Cartea Funciară în favoarea Comunei Păușești – domeniul public, a ulițelor menționate la art.1 care fac parte din domeniul public al comunei Păușești

Art.3. Solicită ANCPI – Biroul Cadastru și Publicitate Imobiliară Vâlcea înscrierea dreptului de proprietate în Cartea Funciară în favoarea Comunei Păușești domeniul public, pentru imobilele descrise mai sus.

Art.4. Prezenta hotărâre poate fi atacată în instanța de contencios administrativ, în termen de 30 zile de la comunicare.

Art.5. După înscrierea imobilelor în C.F. se vor face demersurile în vederea adoptării hotărârii consiliului local privind completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Păușești.

Art.6.Prezenta hotărâre se va comunica:

- Instituției Prefectului - județul Vâlcea;
- Primarului comunei Păușești;
- ANCPI – Biroul Cadastru și Publicitate Imobiliară Vâlcea;
- Se va afișa la sediul și pe site-ul instituției.

Păușești : 14.09.2023

Inițiator:
Primar,
Cătălin AVAN

Avizat,
Secretar general comună,
Daniela PĂLOIU